

ООО «ОНЕГО-ЮСТ»

Юридический адрес: 185001, республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Мурманская (Октябрьский р-н), д. 26, офис
120
ИНН 1001240913, ОГРН 1101001012397

ЗАКАЗЧИК – АО "ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ"

**«Уличные газопроводы дер. Лукьяново
Малоярославецкого района»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Проект межевания территории. Основная часть

(в редакции 2024 года)

Том 3

ООО «ОНЕГО-ЮСТ»

Юридический адрес: 185001, республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Мурманская (Октябрьский р-н), д. 26, офис 120
ИНН 1001240913, ОГРН 1101001012397

ЗАКАЗЧИК – АО "ТЕПЛОГАЗИНЖИНИРИНГ"

**«Уличные газопроводы дер. Лукьяново
Малоярославецкого района»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Проект межевания территории. Основная часть

(в редакции 2024 года)

Том 3

Директор



Носкова С.Л.

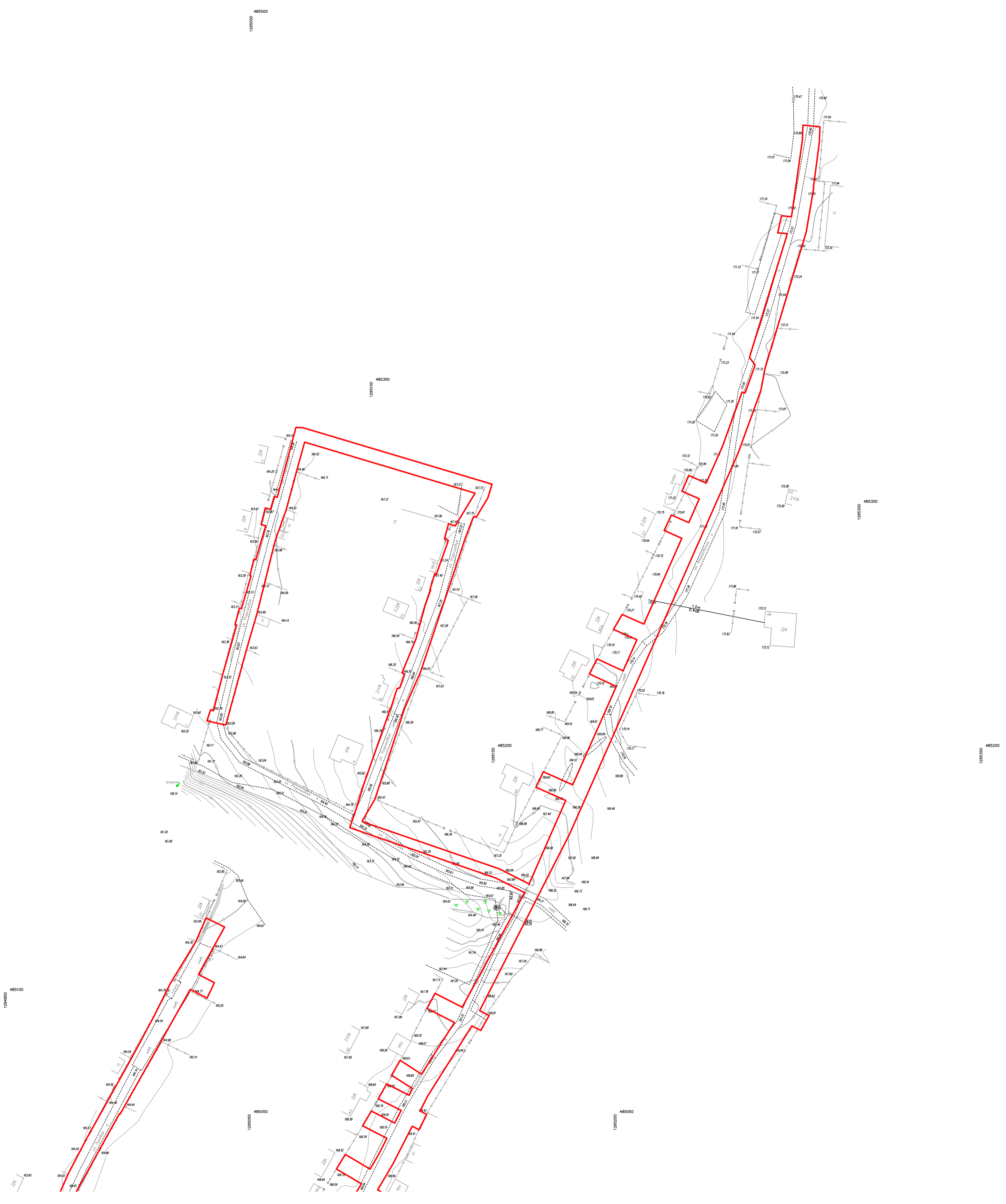
СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ Тома	Наименование документа
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Том 1	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
Том 2	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Приложения. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Том 3	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
Том 4	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

№ п.п.	Наименование	Номер стр.
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.		
	Чертеж межевания территории. М1:1000	7
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть		
1.1	Перечень образуемых земельных участков и частей земельных участков	12
1.2	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	14
1.3	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особозащитных участков лесов	14
1.4	Сведения о земельных участках, в отношении которых предполагаются их резервирование и(или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	22
1.5	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	22
1.6	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава одной категории в другую	22
2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	22
3	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	22
4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки и межевания территории	34

Документация по планировке территории подготовлена в новой редакции в связи с изменением местоположения проектируемого газопровода и изменением сведений о местоположении земельных участков, находящихся в частной собственности, что повлекло за собой изменение границ и площади зоны планируемого размещения объекта, а также границ и площади публичного сервитута.

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Условные обозначения
 — границы планируемых элементов планировочной структуры

Примечания:
 1. Документацией по планировке территории красные линии не устанавливаются и отсутствуют изменяемые и отменяемые красные линии.
 2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек не отображены в связи с их отсутствием.
 3. В связи с установлением на всю зону планируемого размещения линейного объекта публичного сервитута, образование земельных участков с целью строительства и дальнейшей эксплуатации линейного объекта не требуется.

ЛИСТ 1
ЛИСТ 2
ЛИСТ 3
ЛИСТ 4

Уличные газопроводы дер. Лукьяново Малоярославецкого района					
Изм.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Фатеева				07.24
Проверил	Смирнов				07.24
Основная часть проекта межевания территории				Стация	Лист
				П	1
Чертеж межевания территории М 1:1000				000 "Онега-Юст"	
Копировал					
Формат А1					

Создана
 Введен инф. №
 План. и дата
 Инф. № подл.



Условные обозначения
 — границы планируемых элементов планировочной структуры

Примечания:
 1. Документацией по планировке территории красные линии не устанавливаются и отсутствуют изменяемые и отменяемые красные линии.
 2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой размещения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек не отображены в связи с их отсутствием.
 3. В связи с установлением на всю зону планируемого размещения линейного объекта публичного сервитута, образование земельных участков с целью строительства и дальнейшей эксплуатации линейного объекта не требуется.

ЛИСТ 1
ЛИСТ 2
ЛИСТ 3
ЛИСТ 4

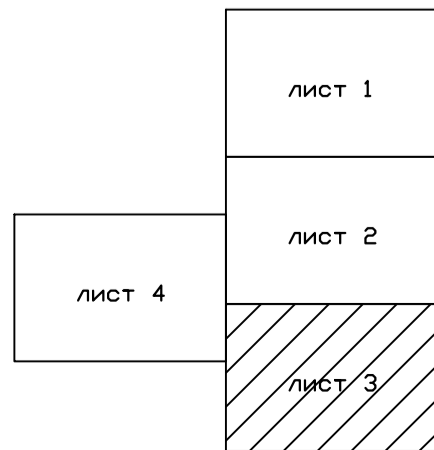
Уличные газопроводы дер. Лукьяново Малоярославского района					
Изм.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				Фатеева	07.24
				Смирнов	07.24
Основная часть проекта межевания территории				Страница	Лист
				П	2
Чертеж межевания территории М 1:1000				000 "Онега-Юст"	
Копировал					
Формат А1					

Создано
 Измен. №, дата
 Подп. и дата
 Инв. №, дата



Условные обозначения
 — границы планируемых элементов планировочной структуры

Примечания:
 1. Документацией по планировке территории красные линии не устанавливаются и отсутствуют изменяемые и отменяемые красные линии.
 2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек не отображены в связи с их отсутствием.
 3. В связи с установлением на всю зону планируемого размещения линейного объекта публичного сервитута, образование земельных участков с целью строительства и дальнейшей эксплуатации линейного объекта не требуется.



Уличные газопроводы дер. Лукьяново Малоярославского района					
Изм.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Фатеева				07.24
Проверил	Смирнов				07.24
Основная часть проекта межевания территории				Стация	Лист
				П	3
Чертеж межевания территории М 1:1000				000 "Онега-Юст"	
Копировал					
Формат А1					

Изд. № подл.
 Подп. и дата
 Взам. инв. №
 Согласовано



Условные обозначения
 — границы планируемых элементов планировочной структуры

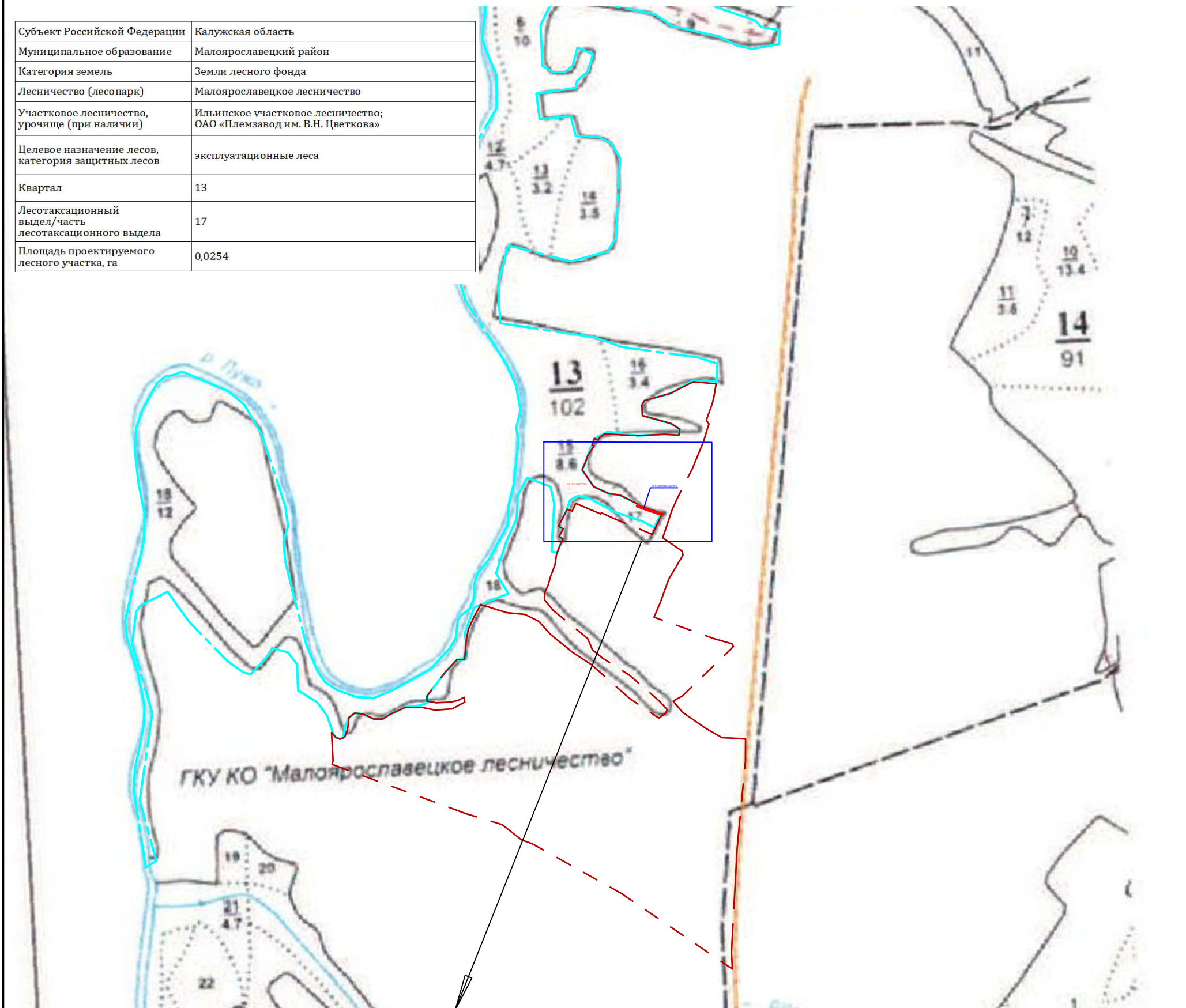
Примечания:
 1. Документацией по планировке территории красные линии не устанавливаются и отсутствуют изменяемые и отменяемые красные линии.
 2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой размещения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек не отображены в связи с их отсутствием.
 3. В связи с установлением на всю зону планируемого размещения линейного объекта публичного сервитута, образование земельных участков с целью строительства и дальнейшей эксплуатации линейного объекта не требуется.

ЛИСТ 1
ЛИСТ 2
ЛИСТ 3
ЛИСТ 4

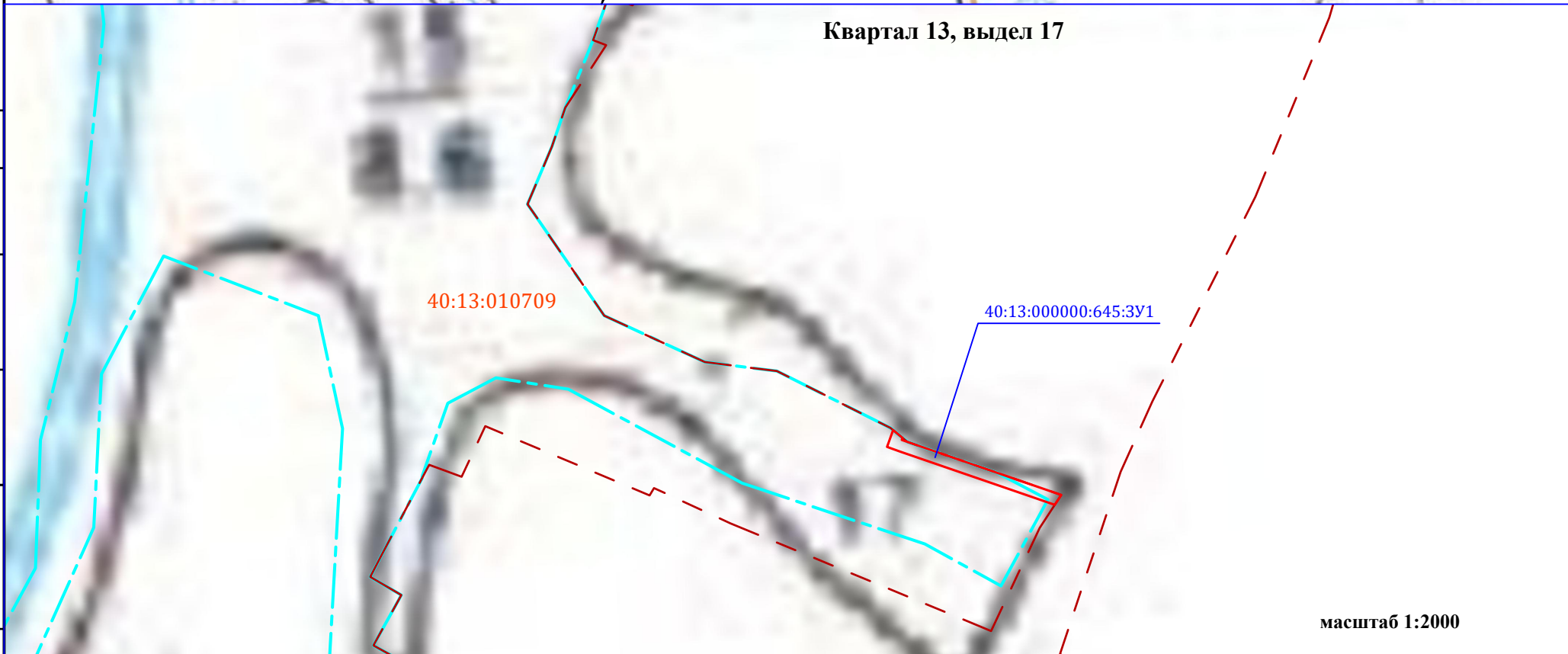
Изм.						Код.уч.						Лист						№ док.						Подпись						Дата																													
Разработал												Фатеева												07.24												07.24												Основная часть проекта межевания территории						Страница		Лист		Листов	
Проверил												Смирнов												07.24												07.24												Чертеж межевания территории М 1:1000						П		4		4	
000 "Онега-Юст"																		Формат А1																																									

Создана
 Измен. № табл.
 План. и дата
 Измен. инф. №

Субъект Российской Федерации	Калужская область
Муниципальное образование	Малоярославецкий район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Малоярославецкое лесничество
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Ильинское участковое лесничество; ОАО «Племзавод им. В.Н. Цветкова»
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	эксплуатационные леса
Квартал	13
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	17
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0254



Квартал 13, выдел 17



Условные обозначения

- - граница образуемого земельного участка газопровода
- - - - границы Малоярославецкого лесничества в Калужской области (реестровый номер 40:00-15.5)
- - - - границы населенного пункта (граница деревни Лукьяново, реестровый номер 40:13-4.70)

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал				Фатеева	
Проверил				Смирнов	

Уличные газопроводы дер. Лукьяново Малоярославецкого района

Основная часть проекта межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1

Чертеж межевания территории
М 1:10000

ООО "Онега-Юсн"

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1.1 Перечень образуемых земельных участков и частей земельных участков

Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование или изъятие для государственных и муниципальных нужд не планируется.

Проектом предлагается установление публичного сервитута в отношении всего планируемого к строительству линейного объекта **«Уличные газопроводы дер. Лукьяново**

Малоярославецкого района» в границах зон планируемого размещения площадью **38 717 кв.м.**

В таблице 1 представлен перечень земель неразграниченной государственной и/или муниципальной собственности, а также земельных участков.

Таблица 1. Перечень земель и земельных, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

	Кадастровый номер земельного участка, кадастрового квартала	Занимаемая площадь земель/части земельного участка, кв.м.	Способы оформления прав	Категория земель	Сведения о необходимости перевода земельного участка из состава одной категории в другую
1	40:13:000000	25147	Публичный сервитут	Земли населенных пунктов	Не требуется
2	40:13:000000	621	Публичный сервитут	Земли сельскохозяйственного назначения	Не требуется
3	40:13:000000:3020	823	Публичный сервитут	Земли населенных пунктов	Не требуется
4	40:13:000000:3016	938	Публичный сервитут	Земли населенных пунктов	Не требуется
5	40:13:010713:66	10934	Публичный сервитут	Земли населенных пунктов	Не требуется
6	40:13:0000000:645	254	Публичный сервитут	Земли лесного фонда	Не требуется
ИТОГО: 38 717 кв.м.					

1.2 Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые могли быть отнесены к территории общего пользования.

1.3 Сведения о целевом назначении лесов, виде (видах) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

1. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ГРАНИЦЫ И ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Калужская область
Муниципальное образование	Малоярославецкий район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Малоярославецкое лесничество
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Ильинское участковое лесничество; ОАО «Племзавод им. В.Н. Цветкова»
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	эксплуатационные леса
Квартал	13
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	17
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0254

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения, проектируемого лесного участка (Чертеж проекта межевания территории).

2. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 16.10.2008 года № 299 "Об определении количества лесничеств на территории Калужской области и установлении их границ» на территории Калужской области Ильинское участковое лесничество входит в состав Малоярославецкого лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Малоарославецкого лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области от 10.09.2018 года № 780-18.

Леса на территории Калужской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Калужской области, утвержденном Постановлением Губернатора Калужской области от 29.12.2018 года № 588, и лесохозяйственном регламенте Калужской области.

Согласно указанным документам лесного планирования: квартал (часть квартала) 13 Ильинское участкового лесничества (ОАО «Племзавод им. В.Н. Цветкова»), в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к эксплуатационным лесам.

3. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Малоарославецкого лесничества.

Таблица 2. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0254	0,0254	-	-	-	0,0254	-	-	-	-	-

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ильинское / ОАО «Племзавод им. В.Н. Цветкова»	13	17	ЗОСЗОЛС ЗДН1Б	0,0254 / 1	-	0,0254 / 1	-	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
эксплуатационные	мягколиственное, осина	ЗОСЗОЛС ЗДН1Б	40	1А	0,5	15	-	-

Таблица 5. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<u>Вид использования лесов:</u> строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
<u>Цель предоставления лесного участка:</u> строительство газопровода				
эксплуатационные	мягколиственное	0,0254	га	-

4. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ.

Лесохозяйственным регламентом Малоярославецкого лесничества в квартале 13 Ильинского участкового лесничества (ОАО «Племзавод им. В.Н. Цветкова») и соответственно на проектируемом лесном участке допускается использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА.

По данным государственного лесного реестра квартал 13 Ильинского участкового лесничества Малоярославецкого лесничества имеет обременение - ОАО «Племзавод им. В.Н. Цветкова», договор аренды лесного участка от 31.12.2008 № 475. Вид использования - ведение сельского хозяйства, заготовка древесины. Срок аренды - по 26.11.2048г.

6. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ.

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Малоярославецкого лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Ограничения при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов установлены Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10.07.2020 № 434.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие водной и ветровой эрозии земель на лесных участках, на которых размещаются линейные объекты и их охранные зоны.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранной зоны линейных объектов;

- захламление территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;

- загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;

- проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

Земли, нарушенные или загрязненные химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, содержание которых не соответствует нормативам качества окружающей среды, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в соответствии с п.6 Постановления Правительства РФ от 10.07.2018г. №800 "О проведении рекультивации и консервации земель".

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

7. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ, СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ.

Таблица 6

п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

8. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ), отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ).

Таблица 7

п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
	2	3	4	5	6
	Ильинское / ОАО «Племзавод им. В.Н. Цветкова»	13	17	Зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №3 от ТП №328 Лукьяново 2, местоположение: Калужская область, Малоярославецкий район» Реестровый номер 40:13-6.583	12
		13	17	Зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ №2 ПС 35 кВ Кудиново, Калужская область, Малоярославецкий район» Реестровый номер 40:13-6.63	13

Условный номер земельного участка **40:13:000000:645:3У1**

Площадь земельного участка **254 кв.м.**

Геоданные			Каталог координат (МСК-40)		
Номера характерных точек границ	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек границ	Координаты, м	
				X	Y
1-2	129°33'51"	4.26	1	485172.23	1295093.30
2-3	199°08'53"	0.76	2	485169.52	1295096.58
3-4	109°12'14"	0.94	3	485168.80	1295096.33
4-5	109°14'31"	1.12	4	485168.49	1295097.22
5-6	109°00'46"	56.45	5	485168.12	1295098.28
6-7	213°09'43"	4.12	6	485149.73	1295151.65
7-8	289°00'39"	56.58	7	485146.28	1295149.40
8-9	289°38'18"	4.97	8	485164.71	1295095.90
9-1	19°34'23"	6.21	9	485166.38	1295091.22

Таблица 8

Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка
1	2	3
40:13:000000:645	земли лесного фонда	для заготовки древесины

Существующие объекты капитального строительства, границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют.

Для строительства данного объекта предполагается установление публичного сервитута.

1.4 Сведения о земельных участках, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование или изъятие для государственных и муниципальных нужд не планируется.

1.5 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

Таблица 9

№ п п	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	40:13:000000:3020	Калужская область, Малоярославецкий район, д. Лукьяново	-
2	40:13:000000:3016	Калужская область, Малоярославецкий район, д. Лукьяново	-
3	40:13:010713:66	Калужская область, Малоярославецкий район, д. Лукьяново	-
4	40:13:0000000:645	Калужская область, муниципальный район Малоярославецкий	-

1.6 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода из состава одной категории в другую.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков.

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков не представлен, так как образование земельных участков проектом межевания не предусмотрено.

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Общая площадь 38 717 кв.м.

Система координат МСК-40

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	484528.43	1294713.83
2	484531.95	1294703.13
3	484535.47	1294686.44
4	484533.90	1294686.07
5	484535.52	1294679.25
6	484536.92	1294679.59
7	484538.48	1294672.18
8	484552.73	1294620.54
9	484557.18	1294617.56
10	484543.53	1294596.23
11	484548.34	1294593.22
12	484554.02	1294575.23
13	484542.90	1294571.72
14	484545.40	1294565.16
15	484556.13	1294568.55
16	484567.95	1294531.14
17	484574.62	1294533.25
18	484554.27	1294597.66
19	484552.13	1294599.10
20	484555.83	1294605.87
21	484556.79	1294609.12
22	484561.17	1294612.70
23	484567.98	1294622.84
24	484574.20	1294627.12
25	484578.74	1294621.95
26	484584.83	1294624.59
27	484579.96	1294631.08
28	484596.09	1294642.17
29	484598.35	1294641.53
30	484599.47	1294639.90
31	484602.61	1294632.30
32	484613.92	1294604.29
33	484614.25	1294603.59
34	484627.53	1294571.45
35	484624.69	1294570.30
36	484626.68	1294564.72
37	484629.82	1294565.91
38	484642.97	1294534.11
39	484643.28	1294533.37

40	484652.80	1294510.65
41	484651.13	1294508.66
42	484649.82	1294498.94
43	484637.29	1294489.55
44	484606.62	1294458.45
45	484609.63	1294451.40
46	484641.91	1294484.26
47	484656.37	1294495.10
48	484658.66	1294512.20
49	484643.91	1294548.30
50	484646.27	1294549.27
51	484663.84	1294561.75
52	484661.63	1294567.55
53	484643.36	1294554.56
54	484641.67	1294553.87
55	484619.29	1294604.15
56	484610.51	1294625.47
57	484602.96	1294641.88
58	484600.94	1294645.37
59	484601.65	1294645.88
60	484607.74	1294650.21
61	484614.78	1294655.20
62	484631.68	1294667.23
63	484638.41	1294672.01
64	484639.20	1294672.57
65	484646.42	1294677.56
66	484653.39	1294682.38
67	484666.52	1294691.45
68	484669.36	1294693.33
69	484665.32	1294697.39
70	484658.51	1294692.96
71	484657.14	1294695.03
72	484652.25	1294691.76
73	484653.53	1294689.62
74	484636.63	1294678.26
75	484630.12	1294672.27
76	484591.70	1294646.14
77	484559.27	1294623.89
78	484544.37	1294675.35
79	484543.27	1294676.13
80	484537.27	1294704.56
81	484531.77	1294721.26
82	484531.49	1294722.34
83	484532.95	1294722.70
84	484529.78	1294735.10
85	484542.40	1294738.24

86	484545.24	1294726.79
87	484551.90	1294729.07
88	484549.19	1294739.94
89	484568.37	1294744.72
90	484586.17	1294749.67
91	484588.33	1294742.96
92	484594.88	1294745.51
93	484592.82	1294751.83
94	484626.86	1294762.87
95	484647.92	1294780.17
96	484659.15	1294796.53
97	484674.88	1294785.31
98	484667.16	1294774.46
99	484672.78	1294770.06
100	484674.87	1294773.07
101	484683.20	1294767.13
102	484688.46	1294761.22
103	484693.69	1294765.87
104	484687.91	1294772.37
105	484683.84	1294775.27
106	484687.60	1294780.55
107	484689.64	1294783.40
108	484688.41	1294784.27
109	484663.23	1294802.22
110	484677.55	1294822.13
111	484683.37	1294817.95
112	484687.79	1294823.39
113	484681.63	1294827.82
114	484684.67	1294832.05
115	484691.10	1294827.45
116	484695.55	1294832.87
117	484688.76	1294837.74
118	484695.31	1294846.88
119	484707.38	1294858.86
120	484723.21	1294872.45
121	484741.39	1294851.29
122	484730.82	1294842.20
123	484735.44	1294836.85
124	484745.95	1294845.98
125	484747.42	1294844.26
126	484776.37	1294800.03
127	484819.87	1294820.52
128	484817.01	1294826.91
129	484794.55	1294816.21
130	484778.28	1294809.65
131	484777.26	1294811.21

132	484775.60	1294811.36
133	484768.22	1294823.31
134	484766.42	1294826.72
135	484763.98	1294831.01
136	484756.06	1294843.82
137	484757.29	1294844.42
138	484754.16	1294850.70
139	484752.04	1294849.64
140	484743.31	1294859.79
141	484744.91	1294861.16
142	484748.75	1294863.28
143	484745.34	1294869.41
144	484740.89	1294866.93
145	484738.75	1294865.10
146	484728.52	1294877.01
147	484768.26	1294911.16
148	484768.94	1294910.37
149	484774.25	1294914.93
150	484773.89	1294915.35
151	484775.53	1294916.16
152	484784.19	1294923.57
153	484780.58	1294927.78
154	484772.77	1294921.09
155	484768.21	1294920.34
156	484761.03	1294914.17
157	484759.38	1294916.12
158	484754.05	1294911.56
159	484755.72	1294909.61
160	484743.78	1294899.36
161	484742.37	1294901.02
162	484736.94	1294896.59
163	484738.47	1294894.80
164	484732.43	1294889.60
165	484730.78	1294891.56
166	484725.48	1294886.83
167	484727.12	1294885.04
168	484719.59	1294878.57
169	484718.17	1294880.27
170	484712.89	1294875.66
171	484714.28	1294874.01
172	484712.13	1294872.17
173	484710.81	1294873.97
174	484705.16	1294869.82
175	484706.81	1294867.59
176	484702.62	1294864.00
177	484689.97	1294851.41

178	484688.85	1294849.85
179	484663.02	1294868.37
180	484664.56	1294870.57
181	484658.75	1294874.52
182	484657.27	1294872.35
183	484618.23	1294899.37
184	484565.62	1294932.57
185	484534.46	1294959.93
186	484525.12	1294984.51
187	484544.36	1294991.90
188	484573.79	1295018.35
189	484577.60	1295014.05
190	484582.93	1295018.61
191	484578.97	1295023.00
192	484643.59	1295081.07
193	484649.23	1295098.65
194	484651.69	1295110.47
195	484677.75	1295084.83
196	484683.02	1295089.44
197	484671.90	1295099.69
198	484653.35	1295118.32
199	484655.01	1295126.17
200	484655.48	1295126.70
201	484660.04	1295122.63
202	484664.33	1295127.16
203	484659.75	1295131.48
204	484666.69	1295139.26
205	484702.42	1295168.06
206	484751.28	1295107.26
207	484779.15	1295074.98
208	484786.29	1295063.74
209	484820.65	1295022.77
210	484835.25	1295035.45
211	484841.22	1295033.52
212	484848.91	1295018.23
213	484846.89	1295017.18
214	484850.24	1295011.03
215	484852.10	1295012.00
216	484882.28	1294955.84
217	484887.20	1294949.84
218	484899.34	1294935.01
219	484904.24	1294929.90
220	484916.20	1294926.50
221	484929.19	1294933.92
222	484956.63	1294946.55
223	484964.64	1294949.74

224	484976.88	1294954.61
225	485002.53	1294966.06
226	485024.45	1294975.76
227	485039.04	1294983.40
228	485048.94	1294988.95
229	485053.87	1294991.70
230	485071.33	1295001.43
231	485079.32	1295005.73
232	485085.52	1295009.07
233	485089.04	1295010.96
234	485097.97	1295015.41
235	485102.54	1295017.69
236	485119.68	1295028.14
237	485122.94	1295029.55
238	485129.35	1295032.31
239	485125.62	1295039.92
240	485106.19	1295029.21
241	485102.81	1295035.73
242	485096.51	1295032.70
243	485100.07	1295025.81
244	485048.97	1294997.07
245	485049.11	1294996.77
246	485014.20	1294977.50
247	485013.88	1294978.16
248	484991.63	1294968.08
249	484991.42	1294968.58
250	484976.62	1294962.43
251	484960.71	1294955.87
252	484934.16	1294944.43
253	484915.33	1294933.99
254	484907.99	1294936.10
255	484891.67	1294953.13
256	484890.58	1294953.33
257	484889.61	1294954.54
258	484870.04	1294989.21
259	484871.18	1294990.14
260	484850.77	1295030.00
261	484871.90	1295029.96
262	484871.97	1295022.53
263	484884.69	1295001.15
264	484890.19	1295005.63
265	484878.95	1295024.49
266	484878.90	1295030.03
267	484893.57	1295030.17
268	484893.58	1295028.63
269	484901.48	1295014.88

270	484906.98	1295019.40
271	484900.73	1295030.24
272	484909.02	1295030.32
273	484923.05	1295037.42
274	484929.13	1295026.80
275	484934.98	1295030.71
276	484929.32	1295040.56
277	484935.05	1295043.33
278	484938.70	1295037.48
279	484944.52	1295041.43
280	484941.39	1295046.40
281	484950.90	1295051.41
282	484953.44	1295047.43
283	484954.09	1295047.86
284	484959.72	1295050.60
285	484956.61	1295055.48
286	484978.76	1295071.25
287	484983.58	1295063.11
288	484989.72	1295066.49
289	484984.72	1295074.92
290	484996.37	1295081.80
291	485001.47	1295073.17
292	485007.59	1295076.60
293	485002.40	1295085.36
294	485020.43	1295096.00
295	485026.47	1295085.77
296	485032.46	1295089.39
297	485026.46	1295099.56
298	485031.84	1295102.73
299	485039.07	1295106.44
300	485044.17	1295096.51
301	485050.21	1295100.05
302	485045.30	1295109.63
303	485050.47	1295112.28
304	485055.24	1295102.91
305	485061.37	1295106.38
306	485056.70	1295115.48
307	485059.44	1295116.89
308	485064.86	1295108.36
309	485071.02	1295111.85
310	485065.36	1295120.62
311	485086.50	1295134.13
312	485092.27	1295122.89
313	485098.46	1295126.16
314	485092.77	1295137.33
315	485139.68	1295162.93

316	485145.64	1295151.25
317	485164.71	1295095.90
318	485166.38	1295091.22
319	485172.23	1295093.30
320	485184.09	1295096.95
321	485214.98	1295107.79
322	485215.11	1295108.02
323	485223.34	1295110.58
324	485223.52	1295111.64
325	485229.26	1295113.69
326	485229.70	1295112.62
327	485243.62	1295118.36
328	485257.51	1295122.17
329	485263.61	1295124.37
330	485263.72	1295124.05
331	485270.42	1295126.08
332	485270.20	1295126.72
333	485284.00	1295131.65
334	485284.59	1295130.03
335	485290.88	1295131.72
336	485289.96	1295134.45
337	485303.39	1295142.62
338	485324.26	1295072.71
339	485312.05	1295069.31
340	485311.54	1295069.20
341	485296.45	1295065.13
342	485293.67	1295064.07
343	485288.53	1295062.31
344	485288.11	1295062.14
345	485285.31	1295061.13
346	485282.14	1295060.20
347	485266.90	1295056.42
348	485253.62	1295053.07
349	485239.16	1295048.84
350	485208.41	1295040.40
351	485208.49	1295039.66
352	485210.07	1295032.65
353	485214.62	1295034.15
354	485214.31	1295035.36
355	485228.84	1295039.07
356	485249.35	1295044.85
357	485249.54	1295044.18
358	485256.30	1295046.00
359	485256.07	1295046.82
360	485269.43	1295050.74
361	485269.56	1295050.29

362	485276.36	1295051.99
363	485276.17	1295052.71
364	485290.03	1295056.77
365	485290.51	1295054.90
366	485297.32	1295056.59
367	485296.74	1295058.74
368	485302.03	1295060.29
369	485301.67	1295061.48
370	485325.69	1295067.93
371	485330.32	1295069.17
372	485330.17	1295072.13
373	485307.07	1295149.53
374	485301.37	1295147.83
375	485293.46	1295143.01
376	485293.79	1295142.17
377	485293.49	1295141.82
378	485284.62	1295138.46
379	485262.95	1295131.30
380	485229.71	1295120.08
381	485225.04	1295118.02
382	485215.27	1295113.73
383	485178.01	1295101.54
384	485169.52	1295096.58
385	485168.80	1295096.33
386	485168.49	1295097.22
387	485168.12	1295098.28
388	485149.73	1295151.65
389	485149.33	1295152.81
390	485143.25	1295164.74
391	485166.66	1295174.99
392	485177.47	1295179.78
393	485182.88	1295167.54
394	485189.23	1295170.58
395	485183.87	1295182.61
396	485203.34	1295191.23
397	485224.17	1295200.45
398	485229.34	1295189.48
399	485235.49	1295192.65
400	485230.57	1295203.28
401	485243.33	1295208.93
402	485247.54	1295199.34
403	485253.67	1295202.87
404	485249.73	1295211.76
405	485284.89	1295227.33
406	485288.09	1295220.10
407	485294.44	1295223.06

408	485291.29	1295230.17
409	485301.06	1295234.49
410	485304.19	1295227.40
411	485310.60	1295230.22
412	485307.46	1295237.32
413	485322.57	1295244.01
414	485344.73	1295252.03
415	485344.46	1295253.35
416	485355.91	1295257.40
417	485359.01	1295255.07
418	485409.69	1295270.62
419	485410.01	1295266.64
420	485417.03	1295268.22
421	485416.60	1295272.31
422	485447.77	1295276.76
423	485454.16	1295277.00
424	485453.48	1295284.00
425	485447.21	1295283.74
426	485429.13	1295281.37
427	485428.13	1295281.37
428	485410.40	1295278.34
429	485354.67	1295261.49
430	485352.34	1295261.03
431	485345.55	1295259.78
432	485319.96	1295250.51
433	485163.69	1295181.33
434	485091.35	1295144.46
435	485089.39	1295148.35
436	485083.26	1295144.92
437	485085.12	1295141.28
438	485056.31	1295123.14
439	485050.23	1295120.03
440	485048.83	1295122.76
441	485042.56	1295119.63
442	485044.00	1295116.83
443	485028.46	1295108.87
444	485017.94	1295102.66
445	485015.94	1295106.07
446	485009.85	1295102.59
447	485011.91	1295099.10
448	484988.97	1295085.55
449	484986.71	1295089.36
450	484980.63	1295085.88
451	484982.93	1295082.00
452	484976.25	1295078.05
453	484971.52	1295074.68

454	484968.91	1295079.03
455	484962.84	1295075.43
456	484965.80	1295070.61
457	484946.26	1295054.86
458	484924.99	1295044.57
459	484907.32	1295037.30
460	484882.84	1295037.07
461	484882.79	1295042.24
462	484875.79	1295042.41
463	484875.84	1295037.00
464	484853.84	1295036.79
465	484833.57	1295043.35
466	484821.47	1295032.65
467	484703.48	1295177.90
468	484661.85	1295144.35
469	484660.12	1295142.41
470	484657.03	1295144.80
471	484602.39	1295287.26
472	484588.72	1295281.06
473	484203.11	1295256.21
474	484203.56	1295249.23
475	484590.23	1295274.14
476	484599.33	1295277.64
477	484600.98	1295273.34
478	484602.48	1295273.43
479	484621.20	1295224.57
480	484641.13	1295172.54
481	484631.38	1295168.80
482	484236.92	1295143.24
483	484231.75	1295139.71
484	484148.16	1295261.94
485	484142.38	1295257.99
486	484207.00	1295163.51
487	484205.82	1295162.71
488	484209.76	1295156.92
489	484210.95	1295157.73
490	484274.82	1295064.34
491	484284.85	1295046.60
492	484283.97	1295046.13
493	484287.40	1295039.98
494	484288.29	1295040.51
495	484299.22	1295021.18
496	484299.18	1295019.18
497	484300.62	1295016.35
498	484314.93	1294990.70
499	484314.89	1294990.68

500	484317.82	1294985.42
501	484317.86	1294985.45
502	484330.61	1294962.58
503	484330.57	1294962.55
504	484351.44	1294925.13
505	484372.31	1294887.70
506	484379.06	1294875.60
507	484390.10	1294856.63
508	484400.39	1294848.51
509	484421.83	1294875.69
510	484425.87	1294872.51
511	484430.63	1294877.65
512	484426.16	1294881.19
513	484442.97	1294902.51
514	484447.95	1294898.65
515	484452.97	1294903.56
516	484447.30	1294908.00
517	484462.69	1294927.52
518	484464.10	1294926.41
519	484468.98	1294922.06
520	484473.64	1294927.31
521	484468.59	1294931.78
522	484467.03	1294933.01
523	484489.71	1294961.78
524	484510.07	1294978.73
525	484518.60	1294981.97
526	484527.56	1294958.39
527	484561.42	1294926.95
528	484580.23	1294915.08
529	484562.84	1294887.51
530	484537.19	1294869.30
531	484541.90	1294862.67
532	484546.20	1294857.44
533	484551.65	1294861.85
534	484547.46	1294866.92
535	484546.95	1294867.64
536	484568.02	1294882.60
537	484586.15	1294911.34
538	484614.37	1294893.53
539	484684.76	1294844.17
540	484679.82	1294837.29
541	484671.51	1294843.08
542	484667.58	1294837.46
543	484675.74	1294831.61
544	484651.29	1294797.59
545	484643.69	1294803.05

546	484639.34	1294797.53
547	484647.20	1294791.90
548	484642.64	1294785.56
549	484630.53	1294775.26
550	484626.64	1294779.92
551	484621.48	1294775.04
552	484625.20	1294770.73
553	484623.26	1294769.08
554	484612.76	1294765.68
555	484612.55	1294766.31
556	484610.20	1294764.57
557	484602.41	1294761.06
558	484582.43	1294754.42
559	484581.54	1294755.55
560	484573.84	1294753.46
561	484573.50	1294754.69
562	484566.62	1294753.43
563	484567.09	1294751.62
564	484515.63	1294738.79
565	484512.46	1294738.42
566	484511.92	1294743.15
567	484505.07	1294741.45
568	484505.51	1294737.62
569	484495.41	1294736.46
570	484487.54	1294736.10
571	484487.44	1294738.41
572	484481.18	1294738.51
573	484481.12	1294735.81
574	484475.94	1294735.57
575	484475.78	1294739.20
576	484468.80	1294738.55
577	484468.95	1294735.25
578	484454.38	1294734.59
579	484454.70	1294727.60
580	484484.74	1294728.97
581	484484.98	1294722.69
582	484491.98	1294723.78
583	484491.73	1294729.29
584	484495.97	1294729.48
585	484514.36	1294731.59
586	484522.91	1294733.70
587	484526.49	1294719.71
588	484526.70	1294719.07
589	484525.89	1294718.86
590	484527.22	1294713.53
1	484528.43	1294713.83

591	484301.64	1295031.12
592	484304.54	1295032.76
593	484579.08	1295049.86
594	484585.48	1295044.16
595	484588.41	1295040.90
596	484637.13	1295084.61
597	484637.51	1295085.01
598	484642.35	1295100.13
599	484648.21	1295127.84
600	484649.24	1295130.20
601	484655.46	1295137.18
602	484652.03	1295140.24
603	484649.63	1295146.51
604	484647.84	1295155.08
605	484645.50	1295161.21
606	484643.65	1295166.01
607	484632.89	1295161.89
608	484239.29	1295136.38
609	484235.71	1295133.93
610	484280.76	1295068.05
611	484289.06	1295053.36
612	484290.71	1295054.28
613	484292.38	1295051.22
614	484294.06	1295048.14
615	484292.51	1295047.27
591	484301.64	1295031.12
616	484576.62	1295042.70
617	484334.56	1295027.61
618	484334.69	1295026.11
619	484328.71	1295025.74
620	484328.52	1295027.23
621	484306.58	1295025.87
622	484306.15	1295017.73
623	484395.48	1294861.30
624	484397.81	1294859.07
625	484399.23	1294858.34
626	484480.51	1294961.40
627	484510.52	1294986.39
628	484540.64	1294997.97
629	484583.21	1295036.22
616	484576.62	1295042.70

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Данным проектом не предусмотрено образование земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта.